



€ 600.00

## VIALE UNGHERIA 121 (UDINE) - NEGOZIO IN LOCAZIONE

<https://www.immobiliare4b.it>

LOCALE COMMERCIALE - 130 M<sup>2</sup> - VIALE UNGHERIA, 121 (UD) Sito in una via ad alto scorrimento veicolare e pedonale, a poca distanza dall'Università di Udine, il locale commerciale proposto in locazione presenta una metratura totale pari a 130m<sup>2</sup>. Esternamente l'immobile si compone di due vetrine a cielo aperto e...

- 1 bagno
- Negozio
- Locazione
- Disponibile da subito
- 130 m<sup>2</sup>



### CHIAMACI ORA

Telefono: 040.971.9003

Email: [info@immobiliare4b.it](mailto:info@immobiliare4b.it)

Indirizzo: Via della Ginnastica 30/b - 34125 Trieste (TS)



FOR BUSINESS   
L'IMMOBILIARE PROFESSIONALE

## FATTI BASILARI

**Superficie:** 130 m<sup>2</sup>

**Periodo di affitto:** 6 + 6 anni

**Anno di costruzione:** 1900

**Canone di locazione mensile:** € 600,00

**Canna fumaria:** No

**Cauzione:** 3 mesi

**Tipo:** Negozio

**Stato:** Disponibile da subito

**Muri compresi:** Si

**Disponibile da:** Subito

**Piano:** Terra, con accesso disabili



### CHIAMACI ORA

Telefono: 040.971.9003

Email: [info@immobiliare4b.it](mailto:info@immobiliare4b.it)

Indirizzo: Via della Ginnastica 30/b - 34125 Trieste (TS)